

SOGEAAL

MANUTENZIONE STRAORDINARIA HANGAR E PALAZZINA EX ALITALIA

PROCEDURA APERTA

CIG 7549732BED

QUESITI DI GARA

Quesito n. 1

Domanda

Con riferimento alla procedura in oggetto poniamo i seguenti quesiti

- 1) Si può partecipare senza possedere attestazione SOA per le categorie OS 3 e OS 28?
- 2) L'indicazione della terna di subappaltatori è obbligatoria in assoluto, oppure soltanto qualora si subappaltino attività considerate a forte rischio di infiltrazione mafiosa?
- 3) In caso di indicazione della terna di subappaltatori, chiediamo conferma se ognuno dei subappaltatori debba effettuare sopralluogo, e in caso affermativo se nel plico della documentazione amministrativa debbano essere inseriti tutti gli attestati di sopralluogo.

Risposta

- 1) I concorrenti sono ammessi a partecipare qualora in possesso delle qualificazioni SOA per le categorie OG1 classifica I e OS30 classifica I.
- 2) È sempre obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori.
- 3) Non è previsto il sopralluogo da parte dei subappaltatori. La presa visione dei luoghi è regolata al punto H del bando di gara.

Quesito n. 2

Domanda

Si chiede conferma se le dichiarazioni da far rilasciare ai subappaltatori indicati nella terna sono quelle indicate ai punti 2 e 3 della "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" elencata a pag. 7 e 8 del bando di gara e non quella ai punti 3 e 4 della "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" come scritto a pag. 8 del bando di gara nella sezione "SUBAPPALTO".

Risposta

Si conferma che le dichiarazioni da rendersi per la terna dei subappaltatori sono quelle indicate ai punti 2 e 3 della "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" elencate a pag. 7 e 8 del bando di gara.

Quesito n. 3

Domanda

Siamo a chiedere conferma che, la dichiarazione di cui al punto 3 della "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" elencata a pag.7 del bando di gara, possa essere resa dal legale rappresentante per tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 Dlgs. 50/2016.

Risposta

Il possesso del requisito di cui al comma 1, dell'art. 80 - di cui al punto 3 della "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" – può essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente per tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016.

Quesito n. 4

Domanda

Lo stesso esecutore è altresì obbligato a stipulare polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante, durante l'esecuzione dei lavori, per una somma pari all'importo netto del contratto e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi per un massimale non inferiore ad € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00).

L'esecutore dovrà inoltre provvedere all'assicurazione dei mezzi per la circolazione all'interno dell'area di movimento: circolazione su strada perimetrale ed aree tecniche – i massimali assicurativi non dovranno essere inferiori ad € 1.000.000,00 (unmilione/00) per danni a cose ed € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) per danni a persone; accesso area di movimento – i massimali non dovranno essere inferiori ad € 50.000.000,00 (cinquantamilioni/00)."

Siamo a chiedere conferma che le polizze di cui sopra siano da stipulare in caso di aggiudicazione della gara e non in fase di presentazione dell'offerta.

Risposta

Si richiama quanto indicato al punto K. del bando di gara nonché all' Art. 17 dello schema di contratto.

Quesito n. 5

Domanda

Siamo a chiedere conferma che sia possibile ridurre l'importo della Garanzia provvisoria del 50% con il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 e di un ulteriore 20% cumulabile con la riduzione precedente con il possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs 50/2016.

Risposta

La gara non è disciplinata dal Codice dei Contratti come chiarito dal punto A. del bando; quindi si applica il solo articolo del bando che disciplina la cauzione e che non prevede riduzioni.

Quesito n. 6

Domanda

Si chiede conferma che per ogni categoria di lavoro prevista dal bando di gara sia possibile individuare più di tre imprese.

Risposta

Si richiama quanto previsto all'art. 105 del Codice dei Contratti.

Quesito n. 7

Domanda

Si chiede conferma che sia possibile indicare nella terna dei subappaltatori un'impresa non in possesso di attestazione SOA ma qualificata per importi inferiori a 150.000,00€ ai sensi dell'art. 90 comma 1 DPR 207/2010.

Risposta

Per la categoria prevalente OG1 e per le categorie scorporabili OS3 e OS28, è possibile indicare nella terna di subappaltatori un'impresa non in possesso di attestazione SOA ma qualificata per importi inferiori a 150.000,00€ ai sensi dell'art. 90 comma 1 DPR 207/2010.

Quesito n. 8

Domanda

Si chiede:

1. Se nel modello C offerta economica vada inserito anche l'importo relativo ai costi della manodopera così come previsto dall'art. 95 c. 10 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.
2. In merito ai requisiti di qualificazione ed esecuzione si chiede di confermare che un'impresa in possesso di iscrizione SOA cat. OG11, classifica I posso qualificarsi ed eseguire direttamente (senza affidare le opere in subappalto) le lavorazioni di cui alle categorie OS3, OS28 e OS30, questo in base al dettato del Dpr n. 207/2010 e del DM 248/2016 che testualmente cita: L'operatore economico in possesso dei requisiti di cui al comma 1, lettera c) nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Risposta

1. Il bando di gara e il modulo C – offerta economica non prevedono l'indicazione del costo della manodopera; come chiarito dal bando di gara le disposizioni del Codice dei Contratti e la relativa normativa di attuazione disciplinano il presente appalto soltanto laddove espressamente richiamate dai documenti di gara.
2. Ai sensi dell'art. 3, comma 2, del DM 248/2016, l'operatore economico in possesso dei requisiti di cui al comma 1, lettera c) nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Quesito n. 9

Domanda

Avendo in nostro possesso la qualificazione SOA OG1 III e la Dichiarazione del possesso dei requisiti relativi alla categoria OS 28 per importi superiori a quelli descritti nel Bando in oggetto, si chiede se la nostra partecipazione possa essere ritenuta valida.

Risposta

I concorrenti singoli sono ammessi a partecipare alla gara qualora in possesso di qualificazione SOA nelle seguenti categorie e classifiche: OG 1 classifica I e OS 30 classifica I; è ammesso il ricorso al raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale ai fini di dimostrare il possesso dell'attestazione SOA nella categoria OS30, classifica I.

Quesito n. 10

Domanda

Premessa:

- 1) ai sensi dell'art. 105c. 6 del D.Lgs. 50/2016 – è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'art.35 del medesimo Codice o, esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012
- 2) ai sensi dell'art. 105 c. 2, secondo periodo, del Codice dei contratti non sono considerati subappalti ma semplici sub-affidamenti le lavorazioni avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedano l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo

superiore ad € 100.000,00 e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare.

Tutto ciò premesso:

Considerato che il valore del presente appalto rientra tra i lavori sotto soglia per cui non è obbligatorio indicare la terna dei subappaltatori, e che le lavorazioni soggette a infiltrazione mafiosa previste nell'appalto sono ben poche e qualora si voglia ricorrere a sub-affidamenti per dette lavorazioni (lavorazioni di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012) per importi inferiori al 2% dell'importo contrattuale così come previsto ai sensi dell'art. 105 c. 2, secondo periodo, del Codice contratti si chiede se siamo obbligati ad indicare la terna dei subappaltatori in sede di gara.

Risposta

In riferimento alla Vostra richiesta di chiarimenti, premesso che la gara non è disciplinata dal Codice dei Contratti come chiarito dal punto A del bando, si conferma che, ai sensi di quanto previsto nel bando alla voce SUBAPPALTO, è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori.